

İHALE ŞARTNAMESİ

Mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfı'na ait, Afyonkarahisar İli, Kızılören İlçesi, Köyiçi Mevkiisi'nde, Parsel : 5320 'de kayıtlı, 1.060 metrekare tarla vasıflı taşınmaz aşağıdaki şartlarla ve Açık Artırma Usulü ile satılacaktır.

- 1- Satışı yapılacak tarla vasıflı taşınmazın muhammen bedeli 450,500.00 TL'dir. Bu bedelin altındaki teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.
- 2- İhale, Kızılören Müftülüğümüze bağlı Ulu Camii toplantı salonunda 28.07.2023 Cuma günü saat 14:00 'de yapılacaktır.
- 3- İhaleye iştirak edecek olan isteklilerden istenen belgeler aşağıda sıralanmış olup, bu belgelerin aslı yerine fotokopilerinin verilmesi halinde asıllarının içerisinde bulunması gerekmektedir.

İstenecek Belgeler.

A- Gerçek Kişilerden,

- a) Kanuni ikametgah belgesi
- b) Aslı ibraz edilmek suretiyle Nüfus Cüzdan fotokopisi
- c) Temsil durumunda Noter Tasdikli Vekaletname.

B-Tüzel Kişilerden,

- a) Ticaret Sicil Memurluğundan son altı ayda alınmış Sicil Tasdiknamesi aslı veya noter onaylı sureti,
- b) Tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan kişilerin yetkili olduğuna dair son altı ay içinde alınmış noterce tasdik edilmiş vekaletname,
- c) Tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan kişi veya kişilere ait (aslı ibraz edilmek şartıyla) Nüfus Cüzdan sureti,
- d) Tebligat için faaliyet yerini gösteren (isteklinin düzenleyeceği tebligat adresini belirten) belge.

4- İhale komisyonu gerekli görülmesi durumunda ihaleyi açık artırma veya pazarlık şekline dönüştürebilir, isteklilerden yeni teklifler alabilir veya pazarlık suretiyle sonuçlandırabilir.

5-İhaleye ait şartname ve ekleri Yeni Mahalle Vatan Caddesi No: 1 Kızılören / Afyonkarahisar adresinde bulunan Türkiye Diyanet Vakfı Kızılören Şube Yönetim Kurulu Başkanlığı'ndan ücretsiz olarak temin edebileceklerdir.

6-Vakfımız Kamu ihale Kanuna tabii değildir. Vakfımız ihaleyi yapıp yapmamakta, iptal etmekte, ertelemekte ve satışa çıkarılan taşınmazı satıp satmamakta serbesttir.

7-İhalenin belirtilen süre içinde sonuçlanmaması halinde ihale Komisyonu tarafından belirlenecek yeni bir tarihte ihaleye devam edilebilecektir.

8- İhale sonuçlandıktan sonra en geç 3 (   ) gün içerisinde ihale satış bedeli Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal   ubesindeki TR10 0001 0017 4507 9673 662 69 numaralı hesabına peşin olarak yatırılacaktır.

9- İhaleye konu taşınmaz peşin bedelle satılacaktır. Ayrıca, satışla ilgili tüm vergi harç vb. her türlü giderler katılan kişi veya kuruluş tarafından ödenecektir.

10-İhaleyi kazanan kişi ya da kuruluş yetkilisi satış bedelinin tamamını 8. Maddede zikredilen hesaba nakit olarak yatırdıktan sonra tapu işlemlerine başlanılacaktır. Satış bedeli en geç 3 (   ) gün içerisinde yukarıda belirtilen banka hesabına yatırılmadığı takdirde ihale iptal edilmiş olacaktır.

11-  artnamenin tatbikinden doğacak ihtilafların halinde Sandıklı Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İşbu   artname (11) maddeden ibarettir.

TÜRKİYE Dİ  ANET VAKFI
KIZILÖREN ŞUBESİ